



**TELEPÜLÉSELÁLTÓ SZERVEZET**  
2132 Göd, Duna út 5.  
Adószám: 15394026-2-13  
06-27/530-601; telepulesellato@god.hu  
[www.goditesz.hu](http://www.goditesz.hu)

Ajánlattételi felhívás száma: hjt- 193 /2023.

## AJÁNLATI FELHÍVÁS ÉS DOKUMENTÁCIÓ

„Megbízás tanácsadásra és tanulmány  
kidolgozására Göd város fejlődési lehetőségeinek és fejlesztésének témakörében”

### I. Ajánlatkérő:

Neve: Településellátó Szervezet  
Címe: 2132 Göd, Duna út 5.  
Képviselője: Erdős Ágnes  
Telefon/fax: 06-27-530-619  
E-mail: [telepulesellato@god.hu](mailto:telepulesellato@god.hu)  
Kapcsolattartó neve: Bohus Viktória  
Telefon/fax: 06-27-530-619  
E-mail: [telepulesellato@god.hu](mailto:telepulesellato@god.hu)

### II. A beszerzés tárgya:

**Komplex tanulmány készítése AS-IS, TO-BE Analízisek alapján az alábbi területek és tevékenységek vonatkozásában, mely dokumentum javaslatként szolgál Göd Város Önkormányzatának gazdaságilag lehető leghatékonyabb működéséhez, adóoptimalizáláshoz.**

#### Ellátandó feladatok:

Ajánlattevő „AS-IS Analízist” készít Megbízó számára Göd Város Önkormányzata tulajdonát képező és/vagy működtetett ingatlanokról, intézményekről, feladatokról, szolgáltatásokról stb. vagyis minden olyan tevékenységről, amelyben Göd Város Önkormányzata részben vagy egészben érintett.

Különös tekintettel vonatkozik az alábbi területekre, tevékenységekre:

önkormányzati üzemeltetésű iskolai és óvodai konyhák, Gödi Termálstrand, alsógödi és felsőgödi szabadstrandok, vérvételi laborok, önkormányzati tulajdonú iskolai sportcsarnokok, közterület-fenntartás, városi ingatlanok és ingóságok karbantartása és üzemeltetése, városi vasútállomások helyzete, városi orvosi rendelők helyzete, városi intézmények és intézményi szolgáltatások működése.

Ajánlattevő „TO-BE Analízis” keretében az AS-IS Analízisben meghatározott területeken és tevékenységeken feltárja a működési hiányosságokat és javaslatokat tesz hatékonyságjavító intézkedésekre, szerkezeti, szervezeti és működési célú átalakításokra, átszervezésekre, valamint javaslatot tesz olyan rövid és hosszú távú projektekre, amelyek Göd város hatékony, sikeres és gazdaságos működését szolgálják a jövőben.

Az Ajánlattevő munkájának végeredménye egy olyan leszállított dokumentum, amely a fenti területek alapos vizsgálata és elemzése után javaslatot tesz az Önkormányzati szervezetek és tevékenységek gazdaságilag leghatékonyabb működésére, adóoptimalizálására.



**TELEPÜLÉSELÁTOR SZERVEZET**  
2132 Göd, Duna út 5.  
Adószám: 15394026-2-13  
06-27/530-601; telepulesellato@god.hu  
[www.goditesz.hu](http://www.goditesz.hu)

Ajánlattételi felhívás száma: hjt- 193 /2023.

**III. A szerződés típusának meghatározása: Vállalkozói szerződés**

**IV. Teljesítés határideje:**

- I. AS-IS analízis részteljesítés határideje: 2023. november 30.**
- II. TO-BE analízis részteljesítés: 2023. december 31.**

**V. Fizetési feltételek:**

A nyertes a vállalkozói díjról számlát állít ki részteljesítés után, amely magában foglal minden szükséges költséget.

Teljesítés igazolásra Ajánlatkérő részéről a Gazdasági igazgató-helyettes jogosult.

A szerződésben rögzített feltételek teljesítés igazolását követően benyújtott számlát az ajánlatkérő a számla kézhezvételének napját követő 8 napon belül fizeti meg.

A késedelmi kamat mértéke a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat - idegen pénznemben meghatározott pénztartozás esetén az adott pénznemre a kibocsátó jegybank által meghatározott alapkamat, ennek hiányában a pénzügyi kamat - nyolc százalékponttal növelt értéke. A kamat számításakor a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat irányadó az adott naptári félév teljes idejére.

Az ajánlatkérő tartalékkeretet nem köt ki. Az ajánlatkérő előleget nem biztosít.

Az ajánlattétel, az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF.

Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Késedelmi kötbér:

A késedelmi kötbér legfeljebb az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 25 %-a, mértéke pedig 1 %/nap. A szerződés szerinti általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 25 %-át meghaladó késedelmet az ajánlatkérő megghiúsulásnak, azaz a teljesítés elmaradásának tekintheti és megilleti a szerződés felmondásának joga.

Megghiúsulási kötbér:

Ajánlattevőt megghiúsulási kötbér-fizetési kötelezettség terheli. A megghiúsulási kötbér mértéke a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 25 %-a.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. V. törvény 6:186. § (1) bekezdése alapján a kötelezett pénz fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. Mentessül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződészegését kimentti.



A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. V. törvény 6:187. § (1) bekezdése alapján a teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól.

## **VI. Alkalmassági követelmények**

A nyertes ajánlattevő megfelelő technikai feltétel és szakember biztosítása a munka elvégzéséhez. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha szervezetében nem rendelkezik

- költségvetési szervnél legalább egy éves vezetői tapasztalattal és
- tanácsadó szervezetben legalább 5 éves releváns megbízással rendelkező szakemberrel.

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő alkalmasságát az ajánlattevő nyilatkozatával kell igazolni (3. számú melléklet).

Vállalkozó a II. pontban szereplő munkálatok elvégzéséhez alvállalkozót nem vehet igénybe.

## **VII. Ajánlatok értékelésének szempontja:**

Az ajánlatok értékelési szempontja a legjobb ár, valamint az alkalmassági követelményeknek való megfelelés.

## **VIII. Kizáró okok és összeférhetetlenség:**

Kizárt az ajánlattevő az eljárásból, ha

- végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5.§-a (2) bekezdés b), vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- beszerzési eljárásokban való részvételtől jogerősen eltiltásra került, az eltiltás ideje alatt;
- egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének – a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján – nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;



- korábbi – három évnél nem régebben lezárult – beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott és ezért az eljárásból kizárták, vagy a hamis adat szolgáltatását jogerősen megállapították, a jogerősen megállapított időtartam végéig;

Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként vagy az alkalmasság igazolójaként:

- (1) a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet,
- (2) a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő szervezet vezető tisztségviselője, munkavállalója,
- (3) az (1) és (2) pont szerinti személy közös háztartásban élő hozzátartozója.

Ajánlattevőnek a kizáró okok fenn nem állásáról és az összeférhetetlenségről az ajánlatában nyilatkoznia kell (4. számú melléklet).

#### **IX. Az ajánlatok benyújtását követő hiánypótlási lehetőség meghatározása, vagy annak kizárása:**

Az ajánlat hiányos benyújtása esetén Ajánlatkérő valamennyi ajánlattevő részére biztosítja a hiánypótlás lehetőségét. Az Ajánlatkérő által küldött hiánypótlási felhívásban előírt határidőn belül a hiányzó dokumentumok benyújthatóak.

**X. Ajánlattételi határidő:** 2023. 11. 06., 12:00 óra

**XI. Az ajánlatok benyújtásának helye és módja:**

Postai úton a Településselátó Szervezet címére: 2132 Göd, Duna út 5., vagy személyesen a Településselátó Szervezet titkárságán zárt borítékban.

**XII. Az ajánlatok felbontásának helye, időpontja, a bontáson részvételre jogosultak megnevezése:**

Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az ajánlattételi határidő lejártát követően kell megkezdeni.

**Felbontás helye és időpontja:** Településselátó Szervezet 2132 Göd Duna út 5. 2023. 11. 06., 13:00 óra;

Az ajánlatok felbontásában ajánlattevő részéről részt vesz: pénzügyi-, számviteli- és készletgazdálkodási csoportvezető, titkársági ügyintézők.

Az ajánlatok felbontásakor ismertetni kell az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb számszerűsíthető adatokat amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek.

**XIII. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni vagy ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el: tárgyalás nélküli elbírálás**

**XIV. A szerződéskötés tervezett időpontja legkorábban: 2023. 11. 07.**



**XV. Többváltozatú ajánlat tétele megengedett-e? Nem**

**XVI. Rész ajánlattétel megengedett-e: Nem**

**XVII. Az ajánlattétel ajánlati biztosíték adásához kötött? Nem**

**XVIII. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja: Elektronikus úton /e-mail/**

**XIX. Az ajánlatok benyújtásának tartalmi és formai követelményei:**

Az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívásban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és 1 papír alapú eredeti példányban kell benyújtani. Az ajánlatot írásban és zártan, ajánlattételi felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

Amennyiben az ajánlattevő postai úton juttatja el ajánlatát, úgy az ebből eredő esetleges hátrányos következményt – amely az ajánlat elvesztéséből, megrongálódásából, vagy idő előtti felbontásából adódik – ő viseli.

**XX. Egyéb információk:** Ajánlatkérő fenntartja a jogot az eljárás indokolás nélküli eredménytelenné nyilvánítására.

Az ajánlati kötöttség minimális időtartama vagy határideje: **30 nap**

A nyertes ajánlattevővel vállalkozói szerződés kerül megkötésre, amelynek jelen ajánlati felhívás és a nyertes ajánlat részét képezi.

**XXI. Érvénytelen az ajánlat:**

- az ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be,
- az a felhívásban foglalt formai és tartalmi követelményeknek nem felel meg,
- az ajánlattevő nem felel meg az összeférhetlenségi követelményeknek,
- az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek,
- az ajánlattevővel szemben kizáró ok áll fenn,
- az Ajánlattevő ajánlatában meghatározott ellenszolgáltatás mértéke eléri a Kbtv. szerinti közbeszerzési értékhatárt,
- egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.



**TELEPÜLÉSELÁTO SZERVEZET**  
2132 Göd, Duna út 5.  
Adószám: 15394026-2-13  
06-27/530-601; telepulellato@god.hu  
[www.goditesz.hu](http://www.goditesz.hu)

**Ajánlattételi felhívás száma: hjt- 193 /2023.**

**Melléletek:**

- Ajánlattételi nyilatkozat (kötelezően csatolandó) (1. számú melléklet)
- Összeférhetetlenségi nyilatkozat (kötelezően csatolandó) (2. számú melléklet)
- Referencia nyilatkozat (kötelezően csatolandó) (3. számú melléklet)

Göd, 2023.11.02



1. számú melléklet

**AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT**

Alulírott, ....., mint a(z) ..... cégjegyzésre jogosult képviselője, ..... mint Ajánlatkérő által kiírt .....  
"....."  
tárgyú beszerzési eljárás ajánlattevőjeként

n y i l a t k o z o m, hogy

- a) miután az ajánlattételi felhívás (és dokumentumok) feltételeit megvizsgáltuk, azokat megértettük és elfogadjuk, és a felhívás (és dokumentumok) feltételei, továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok szerint ajánlatot teszünk az ajánlatunkban a rögzített ajánlati áron és vállaláson;
- b) nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint a felhívásban, (a dokumentumokban) és a beszerzési eljárás során keletkezett egyéb iratokban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére;
- c) nyertességünk esetén vállaljuk a felhívásban, (a dokumentumokban) és a beszerzési eljárás során keletkezett egyéb iratokban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötését;
- d) az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük;
- e) kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett kijelentéseink és nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek;
- f) az általam képviselt gazdálkodó szervezet vonatkozásában nem állnak fenn az alábbi kizáró okok:
  - végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
  - tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
  - gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5.§-a (2) bekezdés b), vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
  - beszerzési eljárásokban való részvételtől jogerősen eltiltásra került, az eltiltás ideje alatt;
  - egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének – a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján – nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;
  - korábbi – három évnél nem régebben lezárult – beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott és ezért az eljárásból kizárták, vagy a hamis adat szolgáltatását jogerősen megállapították, a jogerősen megállapított időtartam végéig;
- g) az általam képviselt gazdálkodó szervezet nem vesz igénybe alvállalkozót

.....

.....

aláírás



**TELEPÜLÉSELÁTO SZERVEZET**  
2132 Göd, Duna út 5.  
Adószám: 15394026-2-13  
06-27/530-601; telepulesellato@god.hu  
[www.goditesz.hu](http://www.goditesz.hu)

**Ajánlattételi felhívás száma: hjt- 193 /2023.**

**Céginformáció:**

A cég/Ajánlattevő (továbbiakban: cég) teljes neve	
A cég rövidített neve, ha van ilyen	
Céjegyzekszáma	
Adószám illetve adóazonosító jel	
Pénzforgalmi jelzósza	
Székhely	
Irányítószám, település	
Utca, házsza	
Honlap	
Postacím (ha nem azonos a székhellyel)	
Irányítószám település	
Utca, házsza	
Postafiók	
Céjegyzésre (aláírásra) jogosult személy(ek)	
Név, beosztása	
Telefon	
Mobil	
Fax	
E-mail	
Az eljárásban kapcsolattartó személy	
Név, beosztása	
Telefon	
Mobil	
E-mail	





**TELEPÜLÉSELÁTO SZERVEZET**  
2132 Göd, Duna út 5.  
Adószám: 15394026-2-13  
06-27/530-601; telepulesellato@god.hu  
[www.poditesz.hu](http://www.poditesz.hu)

Ajánlattételi felhívás száma: hjt- 193 /2023.

Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként – vagy az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként – az Ajánlatkérővel szerződés kötünk és a beszerzés tárgyát képező feladatot/ tevékenységet az alábbi táblázatban szereplő díjak és vállalások ellenében elvégezzük:

Megnevezés	
<i>Nettó ajánlati ár összesen</i>	Nettó ár (Ft):

....., 20.... év ..... hó ..... nap

.....  
Ajánlattevő cégszerű aláírása



**TELEPÜLÉSELÁTOR SZERVEZET**  
2132 Göd, Duna út 5.  
Adószám: 15394026-2-13  
06-27/530-601; telepulesellato@god.hu  
[www.goditesz.hu](http://www.goditesz.hu)

Ajánlattételi felhívás száma: hjt- 193 /2023.

## 2. számú melléklet

### ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott ..... (lakcím: .....)  
mint a ..... (cím: .....) ajánlatkérő által megindított  
beszerzési eljárásba bevont szervezet (.....) képviselője kijelentem, hogy a  
Településszolgáltató Szervezet beszerzési szabályzatának 7.b. pontja szerinti **összeférhetetlenség az  
általam képviselt szervezettel szemben nem áll fenn.**

7.b. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként vagy az alkalmasság  
igazolójaként:

- (1) a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő által az eljárással vagy annak  
előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet,
- (2) a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő szervezet vezető tisztségviselője,  
munkavállalója,
- (3) az (1) és (2) pont szerinti személy közös háztartásban élő hozzátartozója.

Jelen nyilatkozatomat a ..... által a.....

„.....”  
tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: .....

.....  
Ajánlattevő cégszerű aláírása



TELEPÜLÉSELÁLLÍTÓ SZERVEZET  
2132 Göd, Duna út 5.  
Adószám: 15394026-2-13  
06-27/530-601; telepulesellato@god.hu  
www.goditesz.hu

### 3. számú melléklet

#### NYILATKOZAT REFERENCIÁKRÓL

Alulírott, ..... , mint a(z) ..... cégjegyzésre jogosult képviselője, ..... , mint Ajánlatkérő által kiírt  
/..... " tárgyú beszerzési eljárás ajánlattevőjeként

n y i l a t k o z o m,

hogy rendelkezem az alábbi a beszerzés tárgya szerinti referenciával, melynek adatait az alábbiakban közlöm:

A beszerzés tárgyának bemutatása, az elvégzett feladatok pontos leírása – melyből megállapítható az ajánlattevő alkalmassága	Tejlesztés kezdete és befejezése (év, hó, nap)	A beszerzés alkalmassági feltételként előírt mennyisége	Nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt	Szerződést kötő másik fél neve és székhelye	A szerződést kötő másik fél részéről felvilágosítást adó személy neve és telefonszáma

.....,..... év ..... hó ..... nap

.....  
Ajánlattevő cégszerű aláírása

